



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 18.06.2015 № 43-

ПРОЕКТ

Об отчете об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год

Рассмотрев отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год, внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьей 42 Закона Томской области «О бюджетном процессе в Томской области», статьями 5, 9 Закона Томской области «О приватизации государственного имущества Томской области», а также заключения прокуратуры Томской области, Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области, Контрольно-счетной палаты Томской области, юридического отдела аппарата Законодательной Думы Томской области,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год для рассмотрения на 43 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать утвердить его.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

30.03.2015 № СЖ-08-508

на № _____ от _____

О направлении отчета о выполнении
прогнозного плана (программы)
приватизации государственного имущества
Томской области за 2014 год

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 6, частью 5 статьи 9 Закона Томской области «О приватизации государственного имущества Томской области», частью 2 статьи 42 Закона Томской области «О бюджетном процессе в Томской области» направляю отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год, а также информацию о результатах приватизации муниципального имущества за 2014 год.

Приложение: на 45 л. в 1 экз.

С.А.Жвачкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к отчету о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год

В 2014 году приватизация государственного имущества Томской области осуществлялась на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законов Томской области от 16.08.2002 № 64-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области», от 27.12.2013 № 227-ОЗ «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов».

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Томской области на 2014 год в первоначальной редакции содержал 50 позиций, включающих движимое имущество (1 единица), 6 имущественных комплексов (здания, строения, сооружения с занимаемыми ими земельными участками, а также движимое имущество в составе одного имущественного комплекса), 32 объекта газового хозяйства с занимаемыми ими земельными участками, 10 скважин, 1 объект незавершенного строительства с занимаемым им земельным участком.

В указанной редакции планируемый доход составлял 54 625,1 тыс. руб., из которых 59,3 тыс. руб. планировалось получить от реализации движимого имущества, 53 172,3 тыс. руб. – от реализации объектов недвижимости, 1 393,5 тыс. руб. – от реализации земельных участков.

В течение отчетного года прогнозный план (программа) приватизации корректировался 3 раза в части состава подлежащего приватизации имущества и планируемого дохода областного бюджета. Были внесены следующие изменения:

- добавлены 4 позиции с объектами:
 - имущественный комплекс в составе нежилого здания общей площадью 969,3 кв. м, (Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 63, стр.25), занимаемого им земельного участка и 16 единиц оборудования;
 - нежилые помещения общей площадью 306 кв. м, номера на поэтажном плане 1023-1041 (Томская область, г. Томск, ул. Новгородская, 37);
 - нежилое здание общей площадью 366,3 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, д.16, стр.7) и занимаемый им земельный участок (Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16/7). Данное имущество было дополнено в состав позиции, включающей нежилое здание общей площадью 1208,6 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, д.16, стр.1) и занимаемый зданием земельный участок (Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16в), позднее строение 1 и занимаемый им земельный участок были выделены в отдельную позицию плана (программы) приватизации;
 - имущественный комплекс в составе нежилого двухэтажного строения общей площадью 395,8 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Розы Люксембург, д.18), нежилого двухэтажного строения общей площадью 413,6 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Розы Люксембург, д.18, стр.1) и занимаемого ими земельного участка (Томская область, г. Томск, ул. Розы Люксембург, 18);
- дополнена 6 объектами движимого имущества позиция «Движимое имущество, высвобождаемое областными государственными учреждениями, в том числе:»;
- уточнена информация по 12 позициям, в том числе:
 - а) по 4 объектам газового хозяйства в части указания адресов объекта и земельного участка в соответствии со свидетельствами о праве государственной собственности:
 - «Линейное сооружение - газопровод высокого давления, глубина заложения 1,8 - 2,5 м, протяженность 5860 п.м., Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Обская улица, сооружение № 7»;

- «Линейное сооружение - газопровод низкого давления, глубина заложения 1,8 - 2,5 м, протяженность 7772 п.м., Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, Юности улица, сооружение № 7»;

- «Линейное сооружение - газопровод низкого давления, глубина заложения 1,8 - 2,5 м, протяженность 4520 п.м., Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Чапаева переулок, сооружение № 7»;

- «Газопровод низкого давления, протяженность 30,5 п. м., Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Обская улица, сооружение 7»;

б) по 6 скважинам в части включения информации о земельных участках, необходимых для использования этих объектов:

- «Сооружение - скважина, диаметр скважины 146,0 мм, глубина забоя 2800,0 м, Томская область, Каргасокский район, Северо-Мелимовская площадь, скважина 28»;

- «Сооружение - скважина, диаметр скважины 146,00 мм, глубина забоя 2800,00 м, Томская область, Каргасокский район, Двуреченско-Мелимовская площадь, скважина 29»;

- «Сооружение - скважина диаметром 146,00 мм, глубина забоя 2750,0 м, Томская область, Каргасокский район, Западно-Моисеевское нефтяное месторождение, скважина 25»;

- «Сооружение - скважина диаметром 146,0 мм, глубина забоя 2800,0 м, Томская область, Каргасокский район, Васюганский лесхоз, Черталинское лесничество, Лесмуровская площадь, 83-й квартал, скважина 26»;

- «Сооружение - скважина диаметром 146 мм, глубина забоя 2400,0 м, Томская область, Александровский район, Александровский лесхоз, Стрежевское лесничество, Приграничная площадь, 38, 77 кварталы, скважина 6»;

- «Сооружение - скважина диаметром 146 мм, глубина забоя 2505,0 м, Томская область, Александровский район, Григорьевская площадь, скважина 7».

В ходе предпродажной подготовки было выявлено, что земельные участки, необходимые для эксплуатации этих скважин, относятся к категории земель (земли промышленности, энергетики, транспорта, связи радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения), не ограниченных в обороте, и подлежат отчуждению одновременно с объектами недвижимости. Осуществлены необходимые мероприятия для постановки данных земельных участков на кадастровый учёт и государственной регистрации права собственности Томской области;

в) по имущественному комплексу, расположенному по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 63, стр.25, в части исключения планируемого дохода в связи с изменением способа приватизации. Первоначально планировалась продажа данного имущества, впоследствии было принято решение о приватизации путём внесения в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества;

г) по нежилому зданию общей площадью 1208,6 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, д.16, стр.1) в части указания его балансовой стоимости, реестрового номера занимаемого зданием земельного участка (Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16в), и дважды – в части планируемого дохода от продажи здания и земельного участка (в первый раз планируемый доход увеличен на 11 941,8 тыс. руб. на основании отчета об оценке рыночной стоимости здания и земельного участка, во второй раз планируемый доход исключен в связи с изменением способа приватизации данного имущества);

• исключена 1 позиция, содержащая 2 объекта недвижимости:

нежилое строение общей площадью 1605,2 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Мира, 11) и нежилое строение общей площадью 61,2 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Мира, 11, строение № 1).

Согласно информации, поступившей из Главного управления МЧС России по Томской области (письмо от 30.07.2014 № 4-1-8-1077), в ходе инвентаризации защитных сооружений по указанному адресу было выявлено защитное сооружение гражданской обороны (убежище). Учитывая установленный законодательством Российской Федерации запрет на отчуждение защитных сооружений гражданской обороны, данное имущество исключено из прогнозного плана (программы) приватизации.

В окончательной редакции, утвержденной Законом Томской области от 16.10.2014 № 140-ОЗ, прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Томской области на 2014 год содержит 53 позиции, включающих движимое имущество (7 единиц), 8 имущественных комплексов (здания, строения, сооружения с занимаемыми ими земельными участками, а также движимое имущество в составе двух имущественных комплексов), 1 нежилое помещение, 32 объекта газового хозяйства с занимаемыми ими земельными участками, 10 скважин с занимаемыми ими земельными участками, 1 объект незавершенного строительства с занимаемым им земельным участком.

В стоимостном выражении планируемый доход в областной бюджет от приватизации областного государственного имущества уменьшен по сравнению с первоначальной редакцией на 157 тыс. руб. и составил 54 468,1 тыс. руб., из которых 532,1 тыс. руб. планировалось получить от реализации движимого имущества, 52 586,0 тыс. руб. – от реализации объектов недвижимости, 1 350,0 тыс. руб. – от реализации земельных участков.

Прогнозный план (программа) приватизации в 2014 году реализован в части отчуждения имущества по 8 позициям:

- 1) нежилое здание общей площадью 21,8 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Профсоюзная улица, д.2, стр.56, и занимаемый зданием земельный участок.

Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены; дата продажи 17.11.2014; дата заключения договора купли-продажи 08.12.2014; цена сделки 111,0 тыс. руб.; поступления от продажи составили 111,0 тыс. руб. (в том числе 73,6 тыс. руб.- от реализации здания, 37,4 тыс. руб. – от реализации земельного участка);

- 2) нежилое здание общей площадью 31,6 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Профсоюзная улица, д.2, стр.57, и занимаемый зданием земельный участок.

Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены; дата продажи 17.11.2014; дата заключения договора купли-продажи 08.12.2014; цена сделки 111,0 тыс. руб.; поступления от продажи составили 111,0 тыс. руб. (в том числе 82,9 тыс. руб.- от реализации здания, 28,1 тыс. руб. – от реализации земельного участка);

- 3) имущественный комплекс в составе 6 нежилых строений и 1 сооружения, расположенных на земельном участке по адресу: Томская область, г. Томск, Алеутская улица, 16а.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата проведения торгов 06.08.2014; дата заключения договора купли-продажи 21.08.2014; цена сделки 31 669,1 тыс. руб.; поступления от продажи составили 27 763,0 тыс. руб. (в том числе 21 700,6 тыс. руб.- от реализации строений и сооружения (за вычетом НДС), 6 062,4 тыс. руб. – от реализации земельного участка);

- 4) нежилое здание площадью 366,30 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Нижне-Луговая улица, д.16, стр.7, и занимаемый зданием земельный участок.

Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 08.10.2014; дата заключения договора купли-продажи 29.10.2014; цена сделки 2 808,9 тыс. руб.; поступления от продажи составили 2 425,0 тыс. руб.

(в том числе 2 133 тыс. руб.- от реализации здания (за вычетом НДС), 292 тыс. руб. – от реализации земельного участка);

- 5) нежилые помещения общей площадью 306 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, Новгородская улица, д.37.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата проведения торгов 11.03.2014; дата заключения договоров купли-продажи 01.04.2014; цена сделки 9 201,0 тыс. руб.; поступления от продажи составили 9 201,0 тыс. руб.;

- 6) имущественный комплекс в составе нежилого здания общей площадью 969,3 кв. м, расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Пушкина улица, д.63, стр.25, занимаемого зданием земельного участка и 16 единиц оборудования.

Осуществлена приватизация путем внесения в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества «Корпорация развития Томской области» в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций Общества; дата передачи имущества 25.12.2014; цена сделки 7 920,0 тыс. руб.;

- 7) нежилое здание общей площадью 1208,6 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Нижне-Луговая улица, д.16, стр.1, и занимаемый зданием земельный участок.

Осуществлена приватизация путем внесения в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества «Корпорация развития Томской области» в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций Общества; дата передачи имущества 25.12.2014; цена сделки 14 987,8 тыс. руб.;

- 8) два нежилых строения площадью 395,8 кв. м и 413,6 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, Розы Люксембург улица, д.18 и Розы Люксембург улица, д.18, стр.1, и занимаемый строениями земельный участок.

Осуществлена приватизация путем внесения в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества «Корпорация развития Томской области» в качестве оплаты размещаемых дополнительных акций Общества; дата передачи имущества 25.12.2014; цена сделки 25 670,8 тыс. руб.

Общая рыночная стоимость государственного имущества, внесенного в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Корпорация развития Томской области», составила 48 578,6 тыс. руб. Указанное имущество передано в оплату дополнительных акций Общества в соответствии с договором купли-продажи акций от 25.12.2014. Регистрация права собственности Томской области на дополнительные акции Общества осуществлена 29.12.2014.

Прогнозный план (программа) приватизации не выполнен в 2014 году по 45 позициям, в том числе:

- позиция «Движимое имущество, высвобождаемое областными государственными учреждениями», включающая 7 единиц транспортных средств, которые выставлялись на торги в форме аукциона, затем на продажу посредством публичного предложения, 1 – на продажу без объявления цены. Итоги объявленной в конце 2014 года продажи автомобилей подведены в 2015 году: один автомобиль продан посредством публичного предложения, один – без объявления цены. Продажа пяти автомобилей признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок;
- 32 позиции, включающие 32 объекта газового хозяйства и занимаемые ими земельные участки. Данное имущество выставлялось единым лотом на торги в форме аукциона, затем на продажу посредством публичного предложения, которые были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;
- 11 позиций, включающие 10 скважин, 1 объект незавершенного строительства и занимаемые ими земельные участки, из которых:

4 скважины (№№ 3, 9, 19, 144) и 1 объект незавершенного строительства выставались на торги в форме аукциона, затем на продажу посредством публичного предложения, которые были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

6 скважин (№№ 6, 7, 25, 26, 28, 29) выставлены на торги в форме аукциона, проведение которых было назначено на январь-февраль 2015 года. Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

- позиция, включающая имущественный комплекс в составе нежилого строения общей площадью 11916 кв. м, сооружения (скважина артезианская), расположенных по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д.110, стр.15, стр.14, занимаемых ими земельных участков и движимого имущества. Данный комплекс выставался на продажу четыре раза (один раз в форме аукциона, затем трижды на продажу посредством публичного предложения); продажа признана несостоявшейся (причины: отсутствие заявок, непоступление задатков).

Сумма поступлений от приватизации государственного имущества Томской области, включенного в прогнозный план (программу) приватизации на 2014 год, составила в отчётном году 39 611,0 тыс. руб., в том числе:

33 191,1 тыс. руб. – от реализации недвижимого имущества;

6 419,9 тыс. руб. – от реализации земельных участков.

План поступлений денежных средств от приватизации областного государственного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации на 2014 год, выполнен на 72,7%.

Пообъектное сопоставление планируемого дохода и фактических поступлений показывает, что:

1) общая сумма недополученных средств от приватизации объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации на 2014 год, составила 39 984,7 тыс. руб., в том числе:

- 532,1 тыс. руб. недополучено в связи с несостоявшейся продажей движимого имущества (транспортных средств);
- 16 036,6 тыс. руб. недополучено в связи с несостоявшейся продажей объектов газового хозяйства и занимаемых ими земельных участков;
- 19 283,0 тыс. руб. недополучено в связи с несостоявшейся продажей имущественного комплекса, включающего нежилое строение, сооружение, два земельных участка и движимое имущество (г. Томск, ул. Мичурина, 110);
- 4 133,0 тыс. руб. недополучено при реализации одного здания (г. Томск, ул. Нижне-Луговая, д.16, стр.7) и трех земельных участков (г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16/7; г. Томск, ул. Профсоюзная, 16, стр.56; г. Томск, ул. Профсоюзная, 16, стр.57) с понижением цены (посредством публичного предложения и без объявления цены).

2) общая сумма превышения фактического поступления над планируемыми доходами составила 25 127,6 тыс. руб. по итогам продажи семи объектов недвижимости и одного земельного участка (г. Томск, ул. Алеутская, 16а, ул. Алеутская, 24), двух нежилых зданий (г. Томск, ул. Профсоюзная, д.2, стр.56 и стр.57) и нежилого помещения (г. Томск, ул. Новгородская, 37).

В 2014 году осуществлялись приватизационные процедуры в отношении имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества на 2013 год:

1) акции Открытого акционерного общества по газоснабжению и газификации Томской области «Томскоблгаз» (4,2% уставного капитала).

30.01.2014 подведены итоги продажи без объявления цены; 14.02.2014 заключен договор купли-продажи. Цена сделки 701,1 тыс. руб.; поступления в бюджет составили 701,1 тыс. руб.;

2) акции Открытого акционерного общества «Полигон» (1,71% уставного капитала).

30.01.2014 подведены итоги продажи без объявления цены; 14.02.2014 заключен договор купли-продажи акций ОАО «Полигон». Цена сделки 57,9 тыс. руб. В связи с существенным нарушением договора купли-продажи (отказ покупателя от оплаты акций) указанный договор расторгнут в судебном порядке;

3) акции Открытого акционерного общества «Томскэлектросетьремонт» (0,01% уставного капитала, акции обыкновенные и привилегированные).

30.01.2014 подведены итоги продажи без объявления цены; 14.02.2014 заключены договоры купли-продажи обыкновенных и привилегированных акций ОАО «Томскэлектросетьремонт». Общая цена сделок 38,9 тыс. руб. В связи с существенным нарушением договоров купли-продажи (отказ покупателя от оплаты акций) указанные договоры расторгнуты в судебном порядке.

Дополнительно к денежным средствам, поступившим от реализации имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Томской области на 2014 год, в областной бюджет перечислено 701,1 тыс. руб. в счет оплаты акций ОАО «Томскоблгаз», а также 6,2 тыс. руб. в виде неустойки (1,5 тыс. руб. – покупателем за нарушение порядка оплаты имущества, 4,7 тыс. руб. – Областным государственным бюджетным специализированным учреждением «Фонд государственного имущества Томской области» за нарушение сроков перечисления денежных средств, полученных от покупателей).

Таким образом, общая сумма поступлений в областной бюджет от приватизации государственного имущества Томской области составила в 2014 году 40 318,3 тыс. руб.:

39 611,0 тыс. руб. – от реализации имущества в рамках выполнения прогнозного плана (программы) приватизации 2014 года;

701,1 тыс. руб. – от реализации акций ОАО «Томскоблгаз» в рамках выполнения прогнозного плана (программы) приватизации 2013 года;

6,2 тыс. руб. – в виде неустойки.

Расходы средств областного бюджета на реализацию ведомственной целевой программы «Приватизация областного государственного имущества» в 2014 году составили 5 615,2 тыс. руб. (97,6% плана), в том числе:

366,5 тыс. руб. – расходы Департамента по управлению государственной собственностью Томской области на оценку объектов приватизации и оплату услуг регистратора, связанных с переходом права собственности на акции, проданные в порядке приватизации;

5 248,7 тыс. руб. – расходы Областного государственного бюджетного специализированного учреждения «Фонд государственного имущества Томской области» на проведение мероприятий, связанных с продажей областного государственного имущества.

Соотношение поступлений от приватизации областного государственного имущества (40 318,3 тыс. руб.) и расходов на её реализацию (5 615,2 тыс. руб.) составили в 2014 году 7,18 (т.е., на каждый рубль, затраченный на мероприятия, связанные с приватизацией, получен доход в размере 7 руб.18 коп.).

Начальник Департамента



А.А. Грынченков

**ОТЧЕТ
О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗА 2014 ГОД**

1. Перечень подлежащих приватизации акций (долей), находящихся в областной государственной собственности

№ п/п	Наименование хозяйственного общества	Местонахождение	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Доля в уставном капитале, находящаяся в собственности Томской области (%)	Доля в уставном капитале, подлежащая приватизации (%)	Способ приватизации	Дата приватизации (продажи)	Перечислено в доход областного бюджета (тыс.руб.)	Цена сделки приватизации (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

2. Перечень подлежащих приватизации областных государственных унитарных предприятий, недвижимого и движимого областного государственного имущества, а также имущественных прав

№ п/п	Наименование приватизируемого имущества	Местонахождение	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Балансовая стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2013 (тыс.руб.)	Площадь земельного участка (кв.м.)	Способ приватизации	Дата приватизации (продажи)	Перечислено в доход областного бюджета (тыс.руб.)	Цена сделки приватизации (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Движимое имущество, высвобождаемое областными государственными учреждениями, в том числе:		-	-	-	-	-	0	-
1.1	автобус УАЗ-220602 (год изготовления 2002, ПТС 73 КН 084364)		07027019000003	3		-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2	автомобиль ГАЗ-3110 (легковой, год изготовления 2001, ПТС 52 KE 350604)		07026166000012	0		-	-	0	-
1.3	автомобиль ГАЗ-3102 (легковой, год изготовления 2000, ПТС 52 EX 046918)		07026081000020	0		-	-	0	-
1.4	автомобиль УАЗ-3962 (санитарный, год изготовления 2001, ПТС 73 EX 758437)		07026244000006	0		-	-	0	-
1.5	автомобиль ГАЗ-3110 (легковой, год изготовления 2003, ПТС 52 KR 060607)		07027015000011	0		-	-	0	-
1.6	автомобиль ГАЗСА33507 (самосвал, год изготовления 1988, ПТС 70 КО 301270)		07028006000006	0		-	-	0	-
1.7	автобус ПАЗ 32050R (год изготовления 1999, ПТС 70 KH 731939)		07015004000038	5		-	-	0	-
2	Нежилое здание, площадь 21,80 кв. м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100004:730)	Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д.2, стр. 56	Д7026125000231 Д7026125003556	82	200	продажа без объявления цены	17.11.2014	73,6 37,4	111,0
3	Нежилое здание, площадь 31,60 кв. м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100004:731)	Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, д.2, стр. 57	Д7026125000232 Д7026125003673	81	200	продажа без объявления цены	17.11.2014	82,9 28,1	111,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Имущественный комплекс в составе:					продажа на аукционе	06.08.2014	21 700,6	31 669,1
	нежилое строение, общая площадь 949,8 кв.м	Томская область, г.Томск, Алеутская улица, 16а	07026174000013	0					
	нежилое строение, общая площадь 815,1 кв. м	строен. 1	07026174000012	0					
	сооружение подземное железобетонное, общая площадь 33,1 кв. м	строен. 2	07026174000011	0					
	нежилое строение, общая площадь 112,4 кв. м	строен. 4	07026174000010	0					
	нежилое строение, общая площадь 231,5 кв. м	строен. 6	07026174000009	0					
	нежилое строение, общая площадь 599 кв. м	строен. 7	07026174000008	0					
	нежилое строение, общая площадь 109,10 кв. м	Томская область, г. Томск, Алеутская улица, 24	07026174000015	5					
	земельный участок, занимаемый объектами недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100003:0602)	Томская область, г. Томск, Алеутская улица, 16а (установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка)	07026174000016		79625			6 062,4	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	Нежилое здание, площадь 366,3 кв. м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100011:289)	Томская область, г. Томск, Нижне-Луговая улица, д. 16, стр. 7 Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16/7	07026042000021 07026125001950	5452	653	продажа посредством публичного предложения	08.10.2014	2 133,0 292,0	2 808,9
6	Линейное сооружение - газопровод высокого давления, глубина заложения 1,8 - 2,5 м, протяженность 5860 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000000:54)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Обская улица, сооружение N 7 Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Обская, сооружение 7	Д7026125002358 Д7026125004145	23432	112	-	-	0	-
7	Линейное сооружение - газопровод низкого давления, глубина заложения 1,8 - 2,5 м, протяженность 7772 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000002:2678)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Юности улица, сооружение N 7 Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Юности, сооружение 7	Д7026125002360 Д7026125004147	10540	117	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	<p>Линейное сооружение - газопровод низкого давления, глубина заложения 1,8 - 2,5 м, протяженность 4520 п.м.</p> <p>Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000000:53)</p>	<p>Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Чапаева переулок, сооружение N 7</p> <p>Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Чапаева переулок, сооружение 7</p>	<p>Д7026125002359</p> <p>Д7026125004144</p>	<p>2740</p>	<p>116</p>	-	-	0	-
9	<p>Газопровод высокого давления, протяженность 370,0 м.</p> <p>Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000003:2366)</p>	<p>Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, Чапаева, сооружение 7</p>	<p>Д7026125002454</p> <p>Д7026125004082</p>	<p>3529</p>	<p>34</p>	-	-	0	-
10	<p>Газопровод высокого давления, протяженность 391,3 м.</p> <p>Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000001:3757)</p>	<p>Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул.Комсомольская, Советский Север, сооружение 7</p>	<p>Д7026125002457</p> <p>Д7026125004067</p>	<p>3588</p>	<p>12</p>	-	-	0	-
11	<p>Газопровод высокого давления, протяженность 1862,0 м.</p> <p>Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000000:47)</p>	<p>Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул.Обская, Дорожная, Портовая, сооружение 7</p>	<p>Д7026125002456</p> <p>Д7026125004089</p>	<p>11035</p>	<p>68</p>	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	Газопровод высокого давления, протяженность 279,5 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000002:2676)	Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, Л.Толстого улица, сооружение 7	Д7026125002453 Д7026125004239	1061	7	-	-	0	-
13	Газопровод высокого давления, протяженность 961,5 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000000:46)	Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул.Обская, Голещихина, Победы, сооружение 7	Д7026125002663 Д7026125004079	2213	37	-	-	0	-
14	Газопровод низкого давления, протяженность 4022,7 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000000:55)	Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул.Крупской, Обская, Кирпичная, сооружение 7	Д7026125002662 Д7026125004238	9259	57	-	-	0	-
15	Газопровод низкого давления, протяженность 3537,76 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000006:1611)	Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул.Северная, Высоцкого, Клюева, Блока, Есенина, Цветаевой, сооружение 7	Д7026125002666 Д7026125004080	5234	45	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	<p>Газопровод низкого давления, протяженность 4720,3 м.</p> <p>Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000006:1617)</p>	<p>Томская область, Колпашевский район, г.Колпашево, ул.Северная, Юности, Тимирязева, Ремесленная, Парковая, Калинина, Пушкина, сооружение 7</p>	<p>Д7026125002667</p> <p>Д7026125004237</p>	7814	81	-	-	0	-
17	<p>Газопровод высокого давления, протяженность 443,0 м.</p> <p>Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000004:1837)</p>	<p>Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Дорожная, Береговая, сооружение 7</p>	<p>Д7026125002668</p> <p>Д7026125004090</p>	660	58	-	-	0	-
18	<p>Газопровод низкого давления, протяженность 984,0 м.</p> <p>Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000003:2382)</p>	<p>Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Лутинца, Победы, пер. Заводской, сооружение 7</p>	<p>Д7026125002669</p> <p>Д7026125004241</p>	1465	6	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	Газопровод низкого давления, протяженность 4077,4 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000002:2664)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Лугинца, Победы, Титова, Чапаева, К.Маркса, О.Кошевого, Шевченко, Титова, сооружение 7	Д7026125002670 Д7026125004083	6071	66	-	-	0	-
20	Газопровод низкого давления, протяженность 4732,0 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000004:1855)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Подгорная, Светлая, Дорожная, пер. Южный, пер. Западный, сооружение 7	Д7026125002671 Д7026125004264	7046	63	-	-	0	-
21	Газопровод низкого давления, протяженность 3563,7 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000006:1613)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, по ул. Парковая, Мира, Калинина, Первомайская, Пушкина, пер. Фрунзе, сооружение 7	Д7026125002994 Д7026125004146	4439	17	-	-	0	-
22	Газопровод высокого давления, протяженность 630,5 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000002:2817)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Мира, Парковая, сооружение 7/1	Д7026125002995 Д7026125004625	2135	9	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23	Газопровод высокого давления, протяженность 3171,4 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000006:1612)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Тимирязева, Северная, Блока, Первомайская, Крылова, пер. Чапаева, пер. Лазо, сооружение N 7	Д7026125003017 Д7026125004081	16891	36	-	-	0	-
24	Газопровод низкого давления, протяженность 4347,3 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000005:3534)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Мичурина, Энгельса, Кольцова, пер. Фрунзе, сооружение 7	Д7026125002844 Д7026125004064	8783	112	-	-	0	-
25	Газопровод низкого давления, протяженность 3390,3 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000004:1838)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Береговая, Пойменная, Песочная, Проточная, сооружение 7	Д7026125002828 Д7026125004066	5048	28	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26	Газопровод низкого давления, протяженность 5918 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000006:1614)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, по ул. Ахматовой, ул. Тимирязева, ул. Ремесленная, ул. Калинина, ул. Пушкина, пер. Лазо, сооружение 7	Д7026125002829 Д7026125004240	9568	72	-	-	0	-
27	Газопровод низкого давления, протяженность 4229,51 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000000:45)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, по ул. Первомайская, Мира, Мирная, пер. Лазо, пер. Фрунзе, сооружение 7	Д7026125002830 Д7026125004078	8207	71	-	-	0	-
28	Газопровод низкого давления, протяженность 2282,0 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000002:2699)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Шевченко, Титова, Л.Толстого, Победы, Кирова, сооружение 7	Д7026125003247 Д7026125004220	4111	2	-	-	0	-
29	Газопровод низкого давления, протяженность 3695,4 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000002:2816)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Голещихина, Кирова, Маяковского, Гроховского, сооружение 7	Д7026125003249 Д7026125004624	7256	7	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	Газопровод низкого давления, протяженность 3730,4 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000002:2818)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, К.Маркса, Чехова, Курченко, ул. Трифонова, Голещихина, Кошевого, пер. Цветочный, сооружение 7	Д7026125003251 Д7026125004626	7917	24	-	-	0	-
31	Газопровод низкого давления, протяженность 30,5 п.м	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, Обская улица, сооружение 7	Д7026125003252	103		-	-	0	-
32	Газопровод низкого давления, протяженность 123 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000004:1853)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, пер. Западный, Южный, сооружение 7	Д7026125003257 Д7026125004221	368	9	-	-	0	-
33	Газопровод низкого давления, протяженность 3689,3 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000003:2398)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Голещихина, Гроховского, Кирова, Маяковского, пер. Цветочный, сооружение 7	Д7026125003056 Д7026125004222	5297	40	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
34	Газопровод высокого давления, протяженность 282,0 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000003:2511)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, Трифонова, сооружение 7/1	Д7026125003061 Д7026125004627	501	1	-	-	0	-
35	Газопровод низкого давления, протяженность 2863,6 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000003:2367)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Трифонова, Курченко, Голещихина, Победы, Чехова, сооружение 7	Д7026125003059 Д7026125004065	5092	52	-	-	0	-
36	Газопровод низкого давления, протяженность 3927,8 п.м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:19:0000000:48)	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Крупской, Обская, Л.Толстого, Шевченко, Кирпичная, Голещихина, сооружение 7	Д7026125003065 Д7026125004088	6315	74	-	-	0	-
37	Газопровод высокого давления, протяженность 340,3 п.м	Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Крупской, Обская, Кирпичная, сооружение 7/1	Д7026125003066	547		-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
38	Сооружение - скважина, глубина забоя 3200 м, диаметр скважины 146 мм	Томская область, Парабельский район, Кулгинская площадь, скважина 144 Кулгинской площади	Д7026125000399	129616		-	-	0	-
39	Сооружение - скважина диаметром 168,0 мм, глубина забоя 2281,0 м	Томская область, Каргасокский район, Средневасюганская площадь, скважина 19	Д7026125000224	63181		-	-	0	-
40	Сооружение - скважина, диаметр скважины 146,0 мм, глубина забоя 2800,0 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:06:0100027:19)	Томская область, Каргасокский район, Северо-Мелимовская площадь, скважина 28 Томская область, Каргасокский район, Северо-Мелимовская площадь, скважина N 28	Д7026125000221 Д7026125004990	107323	3600	-	-	0	-
41	Сооружение - скважина, диаметр скважины 146,00 мм, глубина забоя 2800,00 м Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:06:0100027:20)	Томская область, Каргасокский район, Двуреченско-Мелимовская площадь, скважина 29 Томская область, Каргасокский район, Двуреченско-Мелимовская площадь, скважина N 29	Д7026125000223 Д7026125004989	60387	3600	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42	Сооружение - скважина диаметром 146,00 мм, глубина забоя 2750,0 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:06:0100027:17)	Томская область, Каргасокский район, Западно-Моисеевское нефтяное месторождение, скважина 25 Томская область, Каргасокский район	Д7026125000018 Д7026125004991	36512	3600	-	-	0	-
43	Сооружение - скважина, диаметр скважины 168 мм, глубина забоя 3085 м	Томская область, Парабельский район, Казанская площадь, скважина 9	Д7026125000272	113994		-	-	0	-
44	Сооружение - скважина диаметром 146,0 мм, глубина забоя 2800,0 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:06:0100027:18)	Томская область, Каргасокский район, Васюганский лесхоз, Черталинское лесничество, Лесмуровская площадь, 83-й квартал, скважина 26 Томская область, Каргасокский район	Д7026125000019 Д7026125004993	41913	3600	-	-	0	-
45	Сооружение - скважина диаметром 146 мм, глубиной забоя 2803 м	Томская область, Парабельский район, Болтная площадь, скважина N 3 Болтной площади	Д7026125000222	105657		-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
46	Сооружение - скважина диаметром 146 мм, глубина забоя 2400,0 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:01:0000014:0061)	Томская область, Александровский район, Александровский лесхоз, Стрежевское лесничество, Приграничная площадь, 38, 77 кварталы, скважина 6	Д7026125000020	35348	3600	-	-	0	-
47	Объект незавершенного строительства. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер: 70:06:0100027:0115)	Томская область, Каргасокский район, Западно-Двуреченская площадь, скважина 14	Д7026125000171 Д7026125001918	32764	3600	-	-	0	-
48	Сооружение - скважина диаметром 146 мм, глубина забоя 2505,0 м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер: 70:01:0000014:0059)	Томская область, Александровский район, Григорьевская площадь, скважина 7	Д7026125000227	57901	3600	-	-	0	-
49	Имущественный комплекс в составе: нежилое строение, общая площадь 11916 кв. м; сооружение (скважина артезианская); земельные участки, занимаемые объектами недвижимости (кадастровые номера 70:21:0100010:880, 70:21:0100010:887);	Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д. 110, стр. 15, стр. 14; Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 110/1; ул. Мичурина, 110/2	07026029000043 В7026029000040	18950 333	25214 124	-	-	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	движимое имущество		Д7026125003764 - Д7026125003773, Д7026125003775 - Д7026125003789, 07026125Д00939	35906					
50	Имущественный комплекс в составе: нежилое здание, общая площадь 969,3 кв. м; земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100054:0043); движимое имущество в составе 16 единиц оборудования	Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 63, стр. 25	Д7026125004658 07026214000007	946 0	2187	внесение в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества	25.12.2014	0	7 920,0
51	Нежилые помещения, общая площадь 306 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1023 - 1041	Томская область, г. Томск, ул. Новгородская, 37	Д7026125004636	2571		продажа на аукционе	11.03.2014	9 201,0	9 201,0
52	Нежилое здание, общая площадь 1208,6 кв. м. Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100011:290)	Томская область, г. Томск, Нижне-Луговая улица, д. 16, стр. 1 Томская область, г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16в	7026042000020 7026125001949	16317	692	внесение в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества	25.12.2014	0	14 987,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
53	Нежилое двухэтажное строение, общая площадь 395,8 кв. м.	Томская область, г. Томск, Розы Люксембург улица, д. 18.	07026210000068	0		внесение в качестве вклада в уставный капитал открытого акционерного общества	25.12.1014	0	25 670,8	
	Нежилое двухэтажное строение, общая площадь 413,6 кв. м	Томская область, г. Томск, Розы Люксембург улица, д. 18, строен. 1.	07026210000069	4						
	Земельный участок, занимаемый объектом недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100058:36)	Томская область, г. Томск, Розы Люксембург улица, 18	07026204000007		905					
ИТОГО:								39 611,0	92 479,6	
в том числе приватизация:										
акций, долей								0,0		
движимого имущества								0,0		
объектов недвижимости								33 191,1		
земельных участков								6 419,9		
имущественных прав								0,0		

Начальник Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области



А.А. Грышченков

**ИНФОРМАЦИЯ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ЗА 2014 ГОД
Томская область**

Наименование муниципального образования	№ п/п	Наименование и местонахождение имущества	Способ приватизации	Цена сделки приватизации, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Муниципальное образование «Город Томск»	1.	Нежилое здание площадью 530,2 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Герцена, 24)	продажа на аукционе	549,0
	2.	Нежилое здание площадью 260,2 кв. м (Томская область, г. Томск, п. Спутник, 14а)	продажа посредством публичного предложения	720,0
	3.	Нежилые помещения площадью 87,2 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 48/15)	продажа на аукционе	1 691,0
	4.	Нежилое помещение площадью 6,2 кв. м (Томская область, г. Томск, пл. Ново-Соборная, 2)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	246,0
	5.	Нежилые помещения площадью 84,1 кв. м (Томская область, г. Томск, пр. Кирова, 39)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	3 621,0
	6.	Нежилое помещение площадью 83,4 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 48/15)	продажа на аукционе	1 031,0
	7.	Нежилые помещения площадью 47,4 кв. м (Томская область, г. Томск, пер. Нахимова, 5)	продажа на аукционе	833,0
	8.	Нежилые помещения площадью 87,5 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Нахимова, 15)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	3 338,0

9.	Нежилые помещения площадью 39,9 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Смирнова, 30)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	1 202,0
10.	Нежилое здание площадью 182,2 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Короленко, 17/1)	продажа на аукционе	643,0
11.	Нежилые помещения площадью 16,4 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Ференца Мюнниха, 7)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	450,0
12.	Нежилое помещение площадью 3,1 кв. м (Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 52а)	продажа на аукционе	652,0
13.	Нежилые помещения площадью 20,8 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, 22)	продажа на аукционе	473,0
14.	Объект, незавершенный строительством, площадью застройки 320,4 кв. м (Томская область, г. Томск, пер. Кооперативный, 46)	продажа на аукционе	470,0
15.	Нежилые помещения площадью 66,3 кв. м (Томская область, г. Томск, пр. Мира, 5)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	2 414,0
16.	Нежилое помещение площадью 12,5 кв. м (Томская область, г. Томск, пр. Комсомольский, 39/4)	продажа на аукционе	528,0
17.	Комплекс жилых зданий, помещений общей площадью 1633,3 кв. м (Томская область, г. Томск, Вилюйский 1-й проезд, 4; Вилюйский 1-й проезд, 4, стр.4, 5, 6)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	20 713,0

	18.	Нежилое помещение площадью 10,7 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Гагарина, 31)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	216,0
	19.	Нежилые помещения площадью 56,6 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Гагарина, 31)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	1 339,0
	20.	Нежилые помещения площадью 232,1 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Ивана Черных, 83)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	6 788,0
	21.	Нежилое помещение площадью 21,8 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 157)	продажа на аукционе	566,0
	22.	Движимое имущество (транспортные средства, машины)	продажа на аукционе	433,0
Муниципальное образование «Александровский район»	-	-	-	-
Александровское сельское поселение	1.	Нежилое помещение общей площадью 220,8 кв. м (Томская область, Александровский район, с. Александровское, пер. Школьный, 7, пом.1)	продажа на аукционе	651,2
	2.	Нежилое помещение общей площадью 180,2 кв. м (Томская область, Александровский район, с. Александровское, пер. Школьный, 7, пом.2)	продажа на аукционе	101,1
Лукашкин-Ярское сельское поселение	-	-	-	-
Назинское сельское поселение	-	-	-	-
Новоникольское сельское поселение	-	-	-	-
Октябрьское сельское поселение	-	-	-	-
Северное сельское поселение	-	-	-	-

Муниципальное образование «Асиновский район»	1.	Нежилое здание с земельным участком (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Куйбышева, 1/55)	продажа на аукционе	2 544,9
	2.	Нежилое здание с земельным участком (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Куйбышева, 1/51)	продажа без объявления цены	4 000,0
	3.	Нежилое здание с земельным участком (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Куйбышева, 1/48)	продажа на аукционе	382,6
	4.	Нежилое здание с земельным участком (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Куйбышева, 1/49)	продажа на аукционе	204,7
	5.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	336,3
	продажа посредством публичного предложения		45,8	
Асиновское городское поселение	1.	Жилое помещение (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Партизанская, д.68, кв.2)	продажа на аукционе	224,7
	2.	Нежилое здание с земельным участком и оборудование (Томская область, г. Асино, ул. им. Куйбышева, д.3/1)	продажа на аукционе	330,0
	3.	Земельный участок, общая площадь 1501 кв. м (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Тельмана, 27)	продажа на аукционе	300,0
Батуринское сельское поселение	-	-	-	-
Большедороховское сельское поселение	-	-	-	-
Новиковское сельское поселение	-	-	-	-
Новокусковское сельское поселение	-	-	-	-
Новониколаевское сельское поселение	1.	Нежилое здание (Томская область, Асиновский район, с. Новониколаевка, ул. Центральная, 100)	продажа на аукционе	101,8
	2.	Нежилое здание (Томская область, Асиновский район, д. Михайловка, ул. Центральная, 28а)	продажа на аукционе	153,5
Ягодное сельское поселение	1.	Нежилое здание и земельный участок (Томская область, Асиновский район, д. Мало-Жирово, ул. 40 лет Победы, 14/1)	продажа на аукционе	136,5

	2.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа посредством публичного предложения	27,7
Муниципальное образование «Бакcharский район»	1.	Нежилое здание с земельным участком (Томская область, Бакcharский район, с. Бакchar, пер.Больничный, д.9)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	745,0
	2.	Движимое имущество (транспортное средство, трактор)	продажа посредством публичного предложения	87,3
Бакcharское сельское поселение	-	-	-	-
Вавиловское сельское поселение	-	-	-	-
Высокоярское сельское поселение	1.	Нежилое помещение (Томская область, Бакcharский район, д. Крыловка, ул. Школьная, д.13, пом.3)	продажа посредством публичного предложения	25,0
Парбигское сельское поселение	-	-	-	-
Плотниковское сельское поселение	-	-	-	-
Поротниковское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Верхнекетский район»	1.	Нежилое здание общей площадью 205,3 кв. м, расположенное на земельном участке общей площадью 822 кв. м (Томская область, Верхнекетский район, р.п. Белый Яр, ул. Свердлова, 13А)	продажа на аукционе	937,0
	2.	Нежилое здание (столярный цех) с земельным участком, общей площадью 1178,2 кв. м (Томская область, Верхнекетский район, д. Полуденовка, ул. Центральная, 2, стр.7)	продажа на аукционе	180,0
	3.	Нежилое здание с земельным участком, общей площадью 172,7 кв. м (Томская область, Верхнекетский район, д. Полуденовка, ул. Центральная, 2, стр.3)	продажа на аукционе	170,0
	4.	Движимое имущество (транспортные средства, машины, материалы)	продажа на аукционе	377,0
			продажа без объявления цены	25,6

Белоярское городское поселение	-	-	-	-
Катайгинское сельское поселение	-	-	-	-
Клюквинское сельское поселение	-	-	-	-
Макзырское сельское поселение	-	-	-	-
Орловское сельское поселение	-	-	-	-
Палочкинское сельское поселение	-	-	-	-
Сайгинское сельское поселение	-	-	-	-
Степановское сельское поселение	-	-	-	-
Ягоднинское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Зырянский район»	1.	Нежилое здание с земельным участком, кадастровый номер 70:05:0100008:234 (Томская область, Зырянский район, с. Громышевка, ул. Ленина, 103а)	продажа без объявления цены	131,0
Высоковское сельское поселение	-	-	-	-
Дубровское сельское поселение	-	-	-	-
Зырянское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа посредством публичного предложения	71,2
			продажа без объявления цены	50,5
Михайловское сельское поселение	-	-	-	-
Чердатское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Каргасокский район»	1.	Буксирный теплоход №321, 1988 г.п.	продажа на аукционе	855,8
	2.	Несамоходный паром 60 т	продажа посредством публичного предложения	88,2
	3.	Буксирный теплоход №291, идентификационный номер судна О-4-03308	продажа без объявления цены	250,0
	4.	Судно КС-146, 1991 г.в., идентификационный номер судна О-4-05408	продажа без объявления цены	126,0
	5.	Грузовой теплоход №458, 1987 г.в., идентификационный номер судна О-4-03709	продажа без объявления цены	31,1

	6.	Баржа-площадка КП-200-61, несамоходное	продажа без объявления цены	462,0
	7.	Баржа-площадка КП-200-63, несамоходное	продажа без объявления цены	462,0
	8.	Нежилое здание, общая площадь 116,1 кв. м; земельный участок, общая площадь 1033 кв. м (Томская область, Каргасокский район, п. Нефтяников, ул. Северная, 7)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	551,6
	9.	Движимое имущество (транспортные средства, машины, оборудование)	продажа на аукционе	231,5
продажа посредством публичного предложения			411,0	
продажа без объявления цены			98,4	
Вертикосское сельское поселение	-	-	-	-
Каргасокское сельское поселение	1.	Нежилое здание и земельный участок (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Голещихина, 38«а»)	продажа на аукционе	2 561,8
	2.	Движимое имущество (транспортное средство, экскаватор)	продажа посредством публичного предложения	63,0
Киндальское сельское поселение	-	-	-	-
Нововасюганское сельское поселение	1.	Нежилые помещения №№ 1, 2, 11, 13 (Томская область, Каргасокский район, с. Новый Васюган, ул. Кооперативная, 43)	продажа на аукционе	228,9
	2.	Нежилые помещения №№ 8, 10, 12, I, Г (Томская область, Каргасокский район, с. Новый Васюган, ул. Кооперативная, 43)	продажа на аукционе	276,1
Новоюгинское сельское поселение	-	-	-	-
Сосновское сельское поселение	-	-	-	-
Средневасюганское сельское поселение	-	-	-	-
Среднетымское сельское поселение	-	-	-	-
Толпаровское сельское поселение	-	-	-	-

Тымское сельское поселение	-	-	-	-
Усть-Тымское сельское поселение	-	-	-	-
Усть-Чижапское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Город Кедровый»	-	-	-	-
Муниципальное образование «Кожевниковский район»	1.	Нежилое здание, общая площадь 40,5 кв. м, с земельным участком общей площадью 760 кв. м (Томская область, Кожевниковский район, с. Зайцево, ул. Школьная, 36)	продажа посредством публичного предложения	80,0
	2.	Нежилые помещения, общая площадь 39,3 кв. м (Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Ленина, 16, стр. 1, пом. 8, 9)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	455,9
	3.	Движимое имущество	продажа на аукционе	248,5
			продажа посредством публичного предложения	575,2
		продажа без объявления цены	96,0	
Вороновское сельское поселение	-	-	-	-
Кожевниковское сельское поселение	1.	Центральная котельная № 1 МУП «Комхоз» площадью 850,8 кв. м с земельным участком общей площадью 1013 кв. м (Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Гагарина, 14а)	продажа на аукционе	430,7
	2.	Котельная № 4 КСШ № 2, площадь 59,90 кв. м (Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Карла Маркса, д.6а)	продажа на аукционе	16,7
	3.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа на аукционе	18,1
Малиновское сельское поселение	-	-	-	-
Новопокровское сельское поселение	-	-	-	-
Песчондубровское сельское поселение	-	-	-	-
Старювалинское сельское поселение	-	-	-	-

Уртамское сельское поселение	1.	Жилое помещение (Томская область, Кожевниковский район, с. Уртам, ул. Ленина, 74-1)	продажа на аукционе	55,6
	2.	Движимое имущество (экскаватор)	продажа на аукционе	54,6
Чилинское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Колпашевский район»	1.	Нежилое здание с земельным участком (Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Селекционная, 97)	продажа без объявления цены	180,0
	2.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа посредством публичного предложения	213,4
			продажа без объявления цены	3,0
Колпашевское городское поселение	1.	Нежилое помещение (Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Победы, 68, пом.5)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	964,4
	2.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа на аукционе	15,2
Дальненское сельское поселение	-	-	-	-
Инкинское сельское поселение	-	-	-	-
Копыловское сельское поселение	-	-	-	-
Национальное Иванкинское сельское поселение	-	-	-	-
Новогоренское сельское поселение	-	-	-	-
Новоселовское сельское поселение	-	-	-	-
Саровское сельское поселение	-	-	-	-
Чажемтовское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Кривошеинский район»	1.	Нежилое здание с земельным участком (Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Заводская, 6а)	продажа на аукционе	1 198,5
	2.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	140,3

Володинское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа посредством публичного предложения	37,9
Иштанское сельское поселение	-	-	-	-
Красноярское сельское поселение	-	-	-	-
Кривошеинское сельское поселение	1.	Нежилые помещения (Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 6)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	295,0
	2.	Нежилые помещения (Томская область, Кривошеинский район, с. Жуково, пер.Нефтяной, 1)	продажа без объявления цены	201,0
	3.	Нежилые помещения (Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 6)	продажа без объявления цены	105,0
	4.	Нежилые помещения (Томская область, Кривошеинский район, д. Новоисламбуль, ул. Светлая, 36, кв.1)	продажа без объявления цены	10,0
	5.	Нежилые помещения (Томская область, Кривошеинский район, д. Новоисламбуль, ул. Светлая, 36, кв.1)	продажа без объявления цены	10,0
Новокривошеинское сельское поселение	1.	Одноэтажное нежилое здание площадью 84,4 кв.м с земельным участком общей площадью 400 кв.м (Томская область, Кривошеинский район, с. Малиновка, ул. Центральная, 25)	продажа на аукционе	320,1
Петровское сельское поселение	-	-	-	-
Пудовское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Молчановский район»	1.	Жилое помещение общей площадью 68,3 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, пер.Изобретателей, д.7, кв.1); земельный участок общей площадью 1421 кв. (Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, пер.Изобретателей, 7-1)	продажа посредством публичного предложения	900,2

	2.	Земельный участок, общая площадь 1760 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Нарга, ул. Ленина, 1а)	продажа на аукционе	67,7
	3.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	114,7
			продажа посредством публичного предложения	315,6
			продажа без объявления цены	40,0
Могочинское сельское поселение	-	-	-	-
Молчановское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	12,5
Наргинское сельское поселение	-	-	-	-
Суйгинское сельское поселение	-	-	-	-
Тунгусовское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Парабельский район»	-	-	-	-
Заводское сельское поселение	-	-	-	-
Нарымское сельское поселение	-	-	-	-
Новосельцевское сельское поселение	-	-	-	-
Парабельское сельское поселение	-	-	-	-
Старицинское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Первомайский район»	1.	Нежилое здание и земельный участок (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Больничная, 32/5)	продажа на аукционе	1 277,0
	2.	Нежилое помещение (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, д. 101/6, пом. 1)	продажа на аукционе	5 762,5
	3.	Нежилое одноэтажное здание и земельный участок (Томская область, Первомайский район, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:0200039 на 4 км автотрассы с. Новомариинка - д. Калиновка от ангарного склада в северо-восточном направлении на расстоянии 80 м, строен.3)	продажа посредством публичного предложения	110,9

	4.	Нежилое здание и земельный участок (Томская область, Первомайский район, с. Апсагачево, ул. Дорожная, 1А)	продажа без объявления цены	20,0
	5.	Нежилое одноэтажное сооружение и земельный участок (Томская область, Первомайский район, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:0200039 на 4 км автодороги с. Новомариинка - д. Калиновка от ангарного склада в северо-восточном направлении на расстоянии 100 м, строен.1)	продажа без объявления цены	47,4
	6.	Нежилое одноэтажное сооружение и земельный участок (Томская область, Первомайский район, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:0200039 на 4 км автодороги с. Новомариинка - д. Калиновка от ангарного склада в северо-восточном направлении на расстоянии 90 м, строен.2)	продажа без объявления цены	40,6
	7.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	148,3
			продажа посредством публичного предложения	74,8
Комсомольское сельское поселение	-	-	-	-
Куяновское сельское поселение	1.	Нежилое 1-этажное здание общей площадью 710,3 кв. м с земельным участком (Томская область, Первомайский район, с. Куяново, пер. Почтовый, 7/1)	продажа на аукционе	89,3
	2.	Нежилое помещение общей площадью 404,4 кв. м (Томская область, Первомайский район, с. Куяново, ул. Молодежная, д.34, бокс 1)	продажа на аукционе	62,7
	3.	Нежилое помещение общей площадью 58,5 кв. м (Томская область, Первомайский район, с. Городок, ул. Центральная, 17, пом. 1)	продажа на аукционе	111,1
	4.	Нежилое 1-этажное здание общей площадью 375,8 кв. м с земельным участком общей площадью 1303,68 кв. м (Томская область, Первомайский район, с. Куяново, пер. Почтовый, 14)	продажа на аукционе	128,2
	5.	Движимое имущество (транспортные средства, машины)	продажа на аукционе	157,9

			продажа посредством публичного предложения	30,0
Новомариинское сельское поселение	1.	Нежилое здание (свинарник), земельный участок общей площадью 4388 кв. м (Томская область, Первомайский район, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:02100039, на 4 км автотрассы с. Новомариинка - д. Калиновка, от перекрёстка с технологической дорогой в юго-западном направлении на расстоянии 80 м)	продажа на аукционе	84,0
	2.	Нежилое здание фермы, земельный участок общей площадью 2323 кв. м (Томская область, Первомайский район, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:02100039 на 4 км автотрассы с. Новомариинка - д. Калиновка, от перекрёстка с технологической дорогой в юго-западном направлении на расстоянии 560 м)	продажа на аукционе	253,0
	3.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа на аукционе	16,4
Первомайское сельское поселение	1.	Нежилое здание (мастерские), общая площадь 264,3 кв. м (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Полевая, 11/3)	продажа на аукционе	416,4
	2.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа на аукционе	19,4
Сергеевское сельское поселение	-	-	-	-
Улу-Юльское сельское поселение	1.	Объект, незавершенный строительством, с земельным участком	продажа на аукционе	291,8
Городской округ ЗАТО Северск	1.	Муниципальное предприятие ЗАТО Северск «Единый расчетно-консультационный центр (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 40)	преобразование муниципального предприятия в акционерное общество	0,0
	2.	Нежилое 3-этажное здание (административно-бытовой корпус с переходом) общей площадью 1303,00 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 14/5, строение № 13)	продажа посредством публичного предложения	420,0

3.	Нежилое 1-этажное производственное здание и нежилое 2-этажное бытовое здание общей площадью 1970,60 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 14/5, строение № 3)	продажа без объявления цены	3,0
4.	Нежилые помещения общей площадью 181,70 кв. м, расположенные в подвале, пристроенные к 12-этажному жилому дому (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 147)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	4 957,6
5.	Нежилые помещения общей площадью 58,60 кв. м, расположенные на 1 этаже, встроенно-пристроенные к 12-этажному жилому дому (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 147)	продажа на аукционе	3 110,0
6.	Нежилые помещения общей площадью 127,50 кв. м, расположенные на 1 этаже, встроенно-пристроенные к 12-этажному жилому дому (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 147)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	5 194,9
7.	Нежилые помещения на 1 этаже жилого дома (пом. № 1 - 116) общей площадью 157,40 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 116)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	7 940,7
8.	Нежилое 1-этажное здание общей площадью 67,20 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, 2а, строение № 3)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	220,3
9.	Нежилые помещения на 1 этаже жилого дома общей площадью 69,30 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 50, пом.у1)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	3 152,5

10.	Нежилые помещения, встроенно-пристроенные к жилому дому, 1 этаж и подвал (пом. № I - IV, 1 - 19, I - V, 1 - 16) общей площадью 754,50 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 70/1)	продажа на аукционе	29 500,0
11.	Нежилое 3-этажное здание с подвалом (литеры А, а, а1) общей площадью 1482,20 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 77)	продажа посредством публичного предложения	18 795,0
12.	Нежилые помещения на 1 этаже жилого дома (пом. № I, II, III, 1 - 8) общей площадью 402,7 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 122, пом.у14)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	15 485,7
13.	Нежилые помещения на первом и в подвальном этажах в жилом доме общей площадью 259,8 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 2, пом.у1)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	7 472,6
14.	Нежилые помещения на первом этаже в отдельно стоящем здании (пом. № 13 - 34) общей площадью 215,8 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пер. Чекист, 5)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	1 855,9
15.	Нежилое помещение в подвальном этаже общей площадью 16,0 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 147)	продажа на аукционе	321,0
16.	Нежилое 2-этажное здание с подвалом (лит. А, А1) общей площадью 715,8 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Маяковского, 10)	продажа на аукционе	1 570,0
17.	Нежилое 2-этажное здание с подвалом (лит. А, А1, а) общей площадью 161,3 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Пионерская, 24)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	2 720,0

	18.	Нежилые помещения на первом и в подвальном этажах жилого дома общей площадью 1169,2 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 46, пом.у4)	продажа на аукционе	46 140,0
	19.	Нежилые помещения в кирпичном строении (1 этаж, пом. № 1001 - 1009, 1016 - 1018) общей площадью 267,8 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 63)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	7 962,7
	20.	Нежилые помещения в кирпичном строении (1 этаж, пом. № 1010 - 1013, 1019; 2 этаж, пом. № 2001 - 2014; 3 этаж, пом. № 3001 - 3017) общей площадью 742,3 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 63)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	15 514,4
	21.	Нежилые помещения на 1 этаже жилого дома (пом. № 1002 - 1006) общей площадью 49,7 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 55)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	1 855,9
	22.	Нежилые помещения на 1 этаже жилого дома (пом. № 1001, 1007 - 1009) общей площадью 72,7 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический, 55)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	2 703,4
Городской округ Стрежевой	1.	Нежилое здание площадью 1827,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 10а, строение 2)	продажа на аукционе	7 575,0
	2.	Нежилое помещение площадью 45,3 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 12, пом. 1)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	2 190,0

3.	Нежилое помещение площадью 22,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, д. 12, помещение 1а)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	1 120,0
4.	Нежилое здание общей площадью 189 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 99, строение 4)	продажа на аукционе	1 110,0
5.	Нежилое помещение общей площадью 20,8 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 1)	продажа на аукционе	263,5
6.	Нежилое помещение общей площадью 21,7 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 2)	продажа на аукционе	183,7
7.	Нежилое помещение общей площадью 21,9 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 3)	продажа на аукционе	253,8
8.	Нежилое помещение общей площадью 22,3 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 4)	продажа на аукционе	351,0
9.	Нежилое помещение общей площадью 22,3 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 5)	продажа на аукционе	252,0
10.	Нежилое помещение общей площадью 22,6 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 6)	продажа на аукционе	207,0
11.	Нежилое помещение общей площадью 22,5 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 7)	продажа на аукционе	333,0
12.	Нежилое помещение общей площадью 22,6 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 8)	продажа на аукционе	333,0

13.	Нежилое помещение общей площадью 27,3 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 10)	продажа на аукционе	363,0
14.	Нежилое помещение общей площадью 28,2 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 11)	продажа на аукционе	368,0
15.	Нежилое помещение общей площадью 26,9 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 13)	продажа на аукционе	385,0
16.	Нежилое помещение общей площадью 21,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 18)	продажа на аукционе	255,0
17.	Нежилое помещение общей площадью 22,1 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 19)	продажа на аукционе	270,0
18.	Нежилое здание общей площадью 340,1 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, 1 мкр., д. 150)	продажа на аукционе	4 343,0
19.	Нежилое помещение общей площадью 86,2 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 322/2, помещение 3)	продажа на аукционе	2 020,0
20.	Нежилое помещение общей площадью 365,6 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Мира, д. 15/1)	продажа на аукционе	8 460,0
21.	Нежилое помещение общей площадью 340,5 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 8, строение 1)	продажа на аукционе	566,5
22.	Нежилое помещение общей площадью 26,1 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 14)	продажа на аукционе	260,0
23.	Нежилое помещение общей площадью 27,1 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 15)	продажа на аукционе	270,0

24.	Нежилое помещение общей площадью 66,5 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 1, помещение 3)	продажа на аукционе	189,0
25.	Одноэтажное нежилое здание общей площадью 55,2 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Мержи, 2)	продажа на аукционе	2 415,0
26.	Нежилое помещение общей площадью 247,3 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, проспект Нефтяников, 174а, помещение 1)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	12 200,0
27.	Нежилое помещение общей площадью 66,7 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, проспект Нефтяников, 179а, помещение 17)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	3 000,0
28.	Нежилое помещение общей площадью 8,1 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, проспект Нефтяников, 179а, помещение 20)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	310,0
29.	Нежилое помещение общей площадью 25 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, проспект Нефтяников, 174б, помещение 1)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	390,0
30.	Нежилое помещение общей площадью 241,5 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 99, строение 5, помещение 1)	продажа посредством публичного предложения	350,0
31.	Нежилое помещение общей площадью 609,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 99, строение 5, помещение 2)	продажа посредством публичного предложения	900,0
32.	Нежилое встроенное помещение общей площадью 133,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Молодежная, д. 8/1, помещение 2)	продажа посредством публичного предложения	2 500,0

	33.	Нежилое помещение общей площадью 17,3 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 302, помещение 13)	продажа посредством публичного предложения	350,0
	34.	Нежилое помещение общей площадью 27,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, строение 4, помещение 12)	продажа на аукционе	405,0
	35.	Нежилое помещение общей площадью 13,7 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, проспект Нефтяников, 179а, помещение 14)	реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	600,0
	36.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	804,0
Муниципальное образование «Тегульдетский район»	-	-	-	-
Белоярское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	84,5
Берегаевское сельское поселение	-	-	-	-
Тегульдетское сельское поселение	1.	Нежилое помещение (Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Маяковского, 48б, стр. 2, пом. 3)	продажа на аукционе	81,4
	2.	Нежилое помещение (Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Маяковского, 48б, стр. 2, пом. 2)	продажа на аукционе	44,1
	3.	Нежилое помещение (Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Маяковского, 48б, стр. 2, пом. 4)	продажа на аукционе	65,1
Черноярское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Томский район»	-	-	-	-
Богашевское сельское поселение	-	-	-	-
Воронинское сельское поселение	-	-	-	-
Заречное сельское поселение	1.	Нежилое помещение (Томская область, Томский район, д. Черная Речка, ул. Береговая, д. 2 пом. 2.)	продажа на аукционе	943,2
Зональненское сельское поселение	-	-	-	-
Зоркальцевское сельское поселение	-	-	-	-

Итатское сельское поселение	-	-	-	-
Калтайское сельское поселение	-	-	-	-
Копыловское сельское поселение	-	-	-	-
Корниловское сельское поселение	-	-	-	-
Малиновское сельское поселение	-	-	-	-
Межениновское сельское поселение	-	-	-	-
Мирненское сельское поселение	-	-	-	-
Моряковское сельское поселение	-	-	-	-
Наумовское сельское поселение	-	-	-	-
Новорождественское сельское поселение	-	-	-	-
Октябрьское сельское поселение	-	-	-	-
Рыбаловское сельское поселение	-	-	-	-
Спасское сельское поселение	-	-	-	-
Турунтаевское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Чаинский район»	1.	Проектно-сметная документация с комплексом изыскательских и землеустроительных работ по объекту «Газоснабжение с. Коломинские Гривы Чаинского района Томской области (I очередь)	продажа на аукционе	3 969,1
	2.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	86,4
			продажа посредством публичного предложения	98,5
Коломинское сельское поселение	-	-	-	-
Подгорное сельское поселение	-	-	-	-
Усть-Бакчарское сельское поселение	-	-	-	-
Чаинское сельское поселение	-	-	-	-

Муниципальное образование «Шегарский район»	1.	Нежилое здание, общая площадь 785,3 кв. м (Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 112); земельный участок, общая площадь 1296 кв. м, кадастровый номер 70:16:0401001:881 (Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, 112)	продажа на аукционе	350,0
	2.	Нежилое здание, площадь 79,70 кв. м (Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, ул. Сибирская, д. 2к); земельный участок, площадь 953 кв. м., кадастровый номер 70:16:0200007:138 (Томская область, Шегарский район, д. Нащеково, ул. Сибирская, 2К)	продажа на аукционе	262,5
Анастасьевское сельское поселение	-	-	-	-
Баткатское сельское поселение	-	-	-	-
Побединское сельское поселение	-	-	-	-
Северное сельское поселение	-	-	-	-
Трубачевское сельское поселение	-	-	-	-
Шегарское сельское поселение	-	-	-	-

*) В порядке, установленном Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Енисейская, ул., д.8, г.Томск, 634050, тел./факс (3822) 520-061
e-mail: kpto@audit.tomsk.ru, http://audit.tomsk.ru

дд. 05. 2015 № 01-д42/1
На № 4-070/1055-15 от 02.04.2015

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
О.В. Козловской

Заключение

на отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год

Контрольно-счетной палатой Томской области рассмотрены отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год (далее - Отчет) и информация о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год. Отчет содержит пообъектный перечень приватизированного в 2014 году областного государственного имущества с указанием способа, даты и цены продажи в соответствии с п.5 ст. 9 Закона Томской области «О приватизации государственного имущества Томской области», а также сумм, перечисленных в доход областного бюджета. Пояснительная записка к Отчету, кроме того, содержит сведения обо всех изменениях, внесенных в отчетном году в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Томской области, утвержденный Законом Томской области «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» (далее - Прогнозный план приватизации), причинах его неисполнения, оплаченных неустойках за нарушения, допущенные участниками процесса приватизации государственного имущества Томской области, а также о расходах, понесенных в отчетном году при реализации Прогнозного плана приватизации. По итогам рассмотрения Отчета считаем необходимым отразить следующее.

В рамках внешнего государственного финансового контроля Контрольно-счетной палатой рассмотрены все сделки по приватизации объектов областной собственности, совершенные в отчетном году, и документы по объектам, включенным в Прогнозный план приватизации, продажа которых в 2014 году не состоялась, проведен анализ соблюдения законодательства в процессе приватизации, а также своевременности и полноты поступлений в областной бюджет доходов от продажи объектов областного государственного имущества.

Прогнозный план приватизации на 2014 год в части количества реализованных объектов исполнен на 29% (приватизировано 38 ед. из 129 запланированных), в стоимостном выражении - на 72,7% (в областной бюджет поступили денежные средства в общей сумме 39 611 тыс. руб. при плане 54 468,1 тыс. руб., недополучено 14 857,1 тыс. руб.). Из общего количества включенных в Прогнозный план приватизации объектов областной собственности в отчетном году не приватизирован 91 объект (по 45 позициям с планируемым доходом в общей сумме 35 851,7 тыс. руб.), в том числе:

- 32 объекта газового хозяйства и занимаемые ими 30 земельных участков;
- 11 нефтяных скважин (из них 1 объект незавершенного строительства) и занимаемые ими 7 земельных участков;
- имущественный комплекс, расположенный по адресу: г. Томск, ул. Мичурина, 110 (здание с находящимся в нем движимым имуществом, сооружение и 2 земельных участка);

Законодательная Дума
Томской области
Дата 22.05.2015 Время 15:14
№2829/0702-15

- 7 единиц транспортных средств, два из которых проданы в 1 квартале 2015 года посредством публичного предложения и без объявления цены, приватизационные процедуры в отношении остальных 5 автомобилей (продажи которых на аукционе и путем публичного предложения в 2014 году признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок) продолжены в 2015 году с изменением способа приватизации (путем продажи без объявления цены).

Приватизировано в 2014 году 38 объектов областной собственности (15 нежилых зданий, строений, помещений, 7 земельных участков, на которых расположены 14 отдельно стоящих объектов недвижимости, и 16 единиц оборудования - станки), из них: 15 объектов - путем продажи, 23 - путем внесения в качестве вклада в уставный капитал.

Общая рыночная стоимость 23 объектов областной собственности (4 нежилых здания, 3 земельных участка, 16 единиц оборудования), приватизированных в 2014 году путем внесения в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Корпорация развития Томской области» в порядке оплаты размещаемых дополнительных обыкновенных акций при увеличении уставного капитала данного общества, составила 48 578,6 тыс. руб. Кроме того, оплата дополнительных акций указанного общества произведена за счет бюджетных инвестиций в сумме 30 998,1 тыс. руб., предусмотренных Законом об областном бюджете на 2014 год в расходах Департамента по управлению государственной собственностью Томской области. Таким образом, в счет оплаты за размещаемые дополнительные обыкновенные акции ОАО «Корпорация развития Томской области» в количестве 32 992 штуки общей номинальной стоимостью 32 992 тыс. руб. Томской областью внесено имущество и денежные средства на общую сумму 79 576,7 тыс. руб. Рыночная цена 1 акции составила 2 412 руб. (на основании отчета об определении рыночной стоимости от 27.10.2014 ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности»).

Решение об увеличении уставного капитала ОАО «Корпорация развития Томской области» на 32 992 тыс. руб. и о цене размещения одной обыкновенной акции общества в размере 2 412 руб. принято единственным акционером данного общества - распоряжением Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 17.11.2014 № 953. Государственная регистрация дополнительного выпуска акций ОАО «Корпорация развития Томской области» в количестве 32 992 штуки общей номинальной стоимостью 32 992 тыс. руб. осуществлена 12.12.2014. Внесение в устав ОАО «Корпорация развития Томской области» изменений, связанных с увеличением уставного капитала с 108 879 тыс. руб. до 141 871 тыс. руб., на момент подготовки настоящего заключения не произведено (указанная процедура должна быть осуществлена на основании отчета об итогах выпуска акций, зарегистрированного Главным управлением Центрального банка РФ по Новосибирской области 23.04.2015).

Приватизированные 23 объекта областной собственности исключены из Реестра государственного имущества Томской области 25.12.2014 на основании акта приемки-передачи. Вышеуказанный пакет акций ОАО «Корпорация развития Томской области» в количестве 32 992 штук общей номинальной стоимостью 32 992 тыс. руб., приобретенный Томской областью, внесен в Реестр государственного имущества Томской области 29.12.2014.

Общая рыночная стоимость проданных в отчетном году 15 объектов областной собственности (11 зданий, строений, помещений и 4 земельных участка, на которых они расположены) составила 45 613,5 тыс. руб., общая цена их продажи - 43 901 тыс. руб. При запланированном объеме поступлений в размере 18 616,4 тыс. руб. фактически от продажи указанных объектов в областной бюджет поступило 39 611 тыс. руб. (таблица № 1), из них:

- от юридических лиц в соответствии с заключенными договорами купли-продажи (за вычетом налога на добавленную стоимость в общей сумме 4 290 тыс. руб.) - 30 188 тыс. руб.;

- от физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями (в полном объеме без вычета НДС) - 9 423 тыс. руб.; в договорах купли-продажи объектов приватизации, заключенных Департаментом по управлению государственной собственностью с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, сумма НДС (в общем размере 1 427,4 тыс. руб.) не выделена в цене продажи.

Областным бюджетом не предусматривается выделение указанному Департаменту ассигнований на финансирование обязательств по уплате НДС в федеральный бюджет.

таблица № 1

Сравнительные данные о рыночной стоимости и цене продажи объектов областного государственного имущества, приватизированных в 2014 году

наименование имущества, способ приватизации	кол-во объектов, ед.	площадь, кв.м		рыночная стоим-ть, тыс. руб.	цена продажи (с учетом НДС)		
		здания, строения	земельные участки		тыс. руб.	отношение цены продажи к рыночной стоимости имущества	
						%	тыс. руб.
аукцион (г. Томск, ул. Новгородская, 37; г. Томск, ул. Алеутская, 16а)	9	3 156,0	79 625	39 210,1	40 870,1	104,2	+ 1 660,0
публичное предложение (г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16, стр. 7)	2	366,3	653	5 617,9	2 808,9	50,0	- 2 809,0
без объявления цены (г. Томск, ул. Профсоюзная, 2, стр. 56, 57)	4	53,4	400	785,5	222,0	28,3	- 563,5
Итого недвижимое имущество, в том числе реализовано:	15	3 575,7	80 678	45 613,5	43 901,0	96,2	- 1 712,5
- юридическим лицам	10	3 216,3	80 278	36 987,0	34 478,0	93,2	-2 509,0
- физ.лицам, не явл-ся индив. предприн-ми	5	359,4	400	8 626,5	9 423,0	109,2	+796,5

Подчеркнем, что полученный в составе выкупной цены налог на добавленную стоимость в соответствии со статьями 50, 56 Бюджетного кодекса РФ должен быть перечислен в доход федерального бюджета. Контрольно-счетная палата неоднократно обращала внимание на тот факт, что операции по реализации имущества субъекта РФ не поименованы в числе операций, не признаваемых объектом налогообложения и освобождаемых от НДС (п.2 ст. 146, ст. 149 НК РФ). Уплата НДС с операций по реализации имущества субъекта РФ не может быть поставлена в зависимость от того, каким именно лицом приобретает такое имущество.

Данный подход соответствует правовой позиции, изложенной в постановлениях Президиума ВАС РФ от 17.04.2012 № 16055/11, от 08.04.2014 № 17383/13, многочисленных определениях ВАС РФ, письмах Минфина России и ФНС России, а также признан в нашем регионе - в отношении Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск (решение Арбитражного суда Томской области от 03.06.2014 по делу № А67-2098/2014).

В целом приватизация государственного имущества Томской области в отчетном году осуществлена со снижением от общей рыночной оценки на 4% или на 1 712,5 тыс. руб. (в 2013, 2012 годах приватизация осуществлена со снижением соответственно на 29% и 52% от общей рыночной оценки объектов приватизации). Из 15 объектов недвижимого имущества на аукционах продано 9 объектов: 7 нежилых строений с занимаемым ими земельным участком, расположенные в г. Томске, ул. Алеутская, 16а, с увеличением начальной цены на 1 «шаг аукциона» - на 300 тыс. руб. или на 1%; нежилые помещения общей площадью 306 кв.м в здании по адресу: г. Томск, ул. Новгородская, 37, с увеличением начальной цены на 17 «шагов аукциона» - на 1 360 тыс. руб. или на 17%. Остальные 6 объектов недвижимого имущества не удалось реализовать на аукционах по максимально возможной цене в связи с отсутствием заявок. Указанные объекты приватизированы путем публичного предложения (2 ед.) и без объявления цены (4 ед.) по цене, составившей в целом 47% от их общей рыночной стоимости.

Из проданных 15 объектов недвижимости 10 - отдельно стоящие здания (строения), приватизация которых осуществлена одновременно с занимаемыми ими 4 земельными участками общей площадью 80 678 кв.м. Продажная цена указанных земельных участков составила 6 419,9 тыс. руб. или 94% от их общей рыночной стоимости (6 814 тыс. руб.).

Средняя цена за 1 кв.м земельных участков, проданных в 2014 году, составила 79,6 руб., максимальная - 447,2 руб. (г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16, стр. 7). Средняя цена за 1 кв.м зданий (строений, помещений), проданных в 2014 году, составила 10 482,2 руб. с учетом НДС; максимальная цена - 30 068,6 руб. (проданные на аукционе нежилые помещения площадью 306 кв.м в здании по адресу: г. Томск, ул. Новгородская, 37).

В таблице № 2 приведены сведения об оценочных компаниях, осуществивших оценку областного имущества, включенного в Прогнозный план приватизации на 2014 год, в целях определения его рыночной стоимости и установления начальной цены аукционов, а также о стоимости оказанных ими услуг.

Сведения об Оценочных компаниях, проводивших в отчетном году оценку рыночной стоимости объектов, включенных в Прогнозный план приватизации на 2014 год

№ п/п	оценочная компания	кол-во объектов оценки / в том числе объектов движимого имущества		стоимость оказанных услуг по оценке рыночной ст-ти объектов обл. имущ-ва	
		ед.	доля в общей кол-ве объектов, %	тыс. руб.	доля в общей стоим-ти услуг, %
1	ОГБСУ «Фонд госимущества Томской области»	7 / 7	5,6	10,9	3,0
2	ООО «Бизнес-оценка»	7	5,6	15,0	4,1
3	ООО «Аналитичес. центр оценки и консалтинга»	24 / 16	19,0	49,5	13,7
4	ООО «Профессиональная оценка»	88	69,8	287,7	79,2
	Всего	126*/23	100	363,1	100

* Оценка объектов областного имущества по адресам: г. Томск, ул. Мичурина, 110 и ул. Новгородская, 37, произведена в 2013 году

Выбор исполнителей указанных работ осуществлен Департаментом по управлению государственной собственностью в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

- путем проведения открытых аукционов в электронной форме (ст.ст. 59-71 указанного закона) - два исполнителя (ООО «Профессиональная оценка» и ООО «Аналитический центр оценки и консалтинга»), с которыми было заключено 4 государственных контракта общей ценой 337,2 тыс. руб. (92,9% от общей стоимости услуг по оценке областного имущества, включенного в Прогнозный план приватизации на 2014 год);

- путем закупки у единственного поставщика (п.4 ч. 1 ст. 93 закона) - два исполнителя (ОГБСУ «Фонд государственного имущества Томской области» и ООО «Бизнес-оценка»), с которыми заключено 2 договора общей ценой 25,9 тыс. руб. (7,1%).

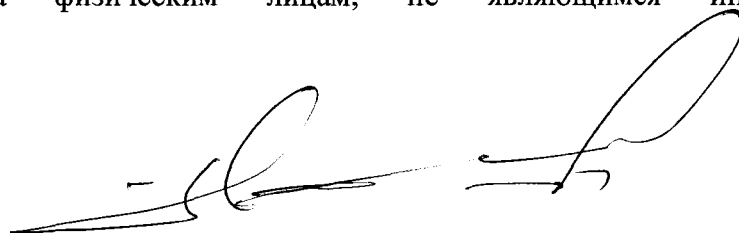
Общий объем денежных средств, поступивших в бюджет Томской области в 2014 году от приватизации объектов областной собственности, составил 40 312,1 тыс. руб., в том числе: 33 191,1 тыс. руб. - от продажи нежилых зданий (строений, помещений); 6 419,9 тыс. руб. - земельных участков; 701,1 тыс. руб. - пакета акций ОАО «Томскоблгаз», включенного в Прогнозный план приватизации на 2013 год, реализованного в 2014 году по договору купли-продажи от 14.02.2014 № 1/п.

Кроме того, в 2014 году в доход областного бюджета по статье «Штрафы, санкции, возмещение ущерба» поступили денежные средства в сумме 6,2 тыс. руб. в виде оплаты штрафных санкций, предъявленных: в размере 4,7 тыс. руб. - Фонду государственного имущества Томской области за задержки перечисления в областной бюджет денежных средств от продажи областного имущества, допущенные в 2013 и 2014 годах; в размере 1,5 тыс. руб. - покупателю (ЗАО «Сибирская Аграрная Группа Мясопереработка») имущественного комплекса, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 16, стр. 7, за нарушение установленного договором срока оплаты приобретенного имущества.

Следует отметить, что в бюджетном учете по состоянию на 31.12.2014 числится долг ООО «СУ-13», находящегося в стадии ликвидации, перед Департаментом по управлению государственной собственностью в сумме 10,8 млн. руб. в связи с неисполнением обязательств по договору купли-продажи объектов недвижимости, включенных в Программу приватизации (продажи) государственного имущества на 2008 год.

Учитывая вышеизложенное, подтверждаем достоверность данных, представленных в Отчете Администрации Томской области об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год, и предлагаем его утвердить. Отмечаем факт неуплаты в федеральный бюджет суммы НДС с доходов от реализации имущества физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями.

Председатель



А.Д. Пронькин



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Пушкина ул., д. 3, г. Томск, 634003,
тел. 8 (3822) 65-89-71, факс 8 (3822) 90-18-55
e-mail: ru70@minjust.ru

05.05.2015

№

70/04-2015

На № *4-052/1053-15* от *04.04.2015*

Заместителю Председателя
Законодательной Думы
Томской области

А.Б. Куприянцу

пл. Ленина, 6, г. Томск, 634050

Уважаемый Александр Брониславович!

2 апреля 2015 года в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области (далее - Управление) поступил Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год, а также информация о результатах приватизации муниципального имущества за 2014 год (далее - Отчет).

По результатам рассмотрения Отчета сообщаем следующее.

На основании приказа Минюста России от 03.03.2014 № 26 «Об утверждении Положения об Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по субъекту (субъектам) Российской Федерации и Перечня управлений Министерства юстиции Российской Федерации по субъектам Российской Федерации» Управление, в числе прочих полномочий проводит правовую экспертизу нормативных правовых актов субъекта (субъектов) Российской Федерации на предмет их соответствия Конституции Российской Федерации и федеральным законам, проводит в установленном порядке антикоррупционную экспертизу нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации при мониторинге их применения и при внесении сведений в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, а также в рамках соглашения, заключенного 03.12.2008 между Государственной Думой Томской области и Управлением о взаимодействии в сфере обеспечения единства правового пространства Российской Федерации, а также о взаимном информировании по вопросам, входящим в компетенцию Управления, по обращению Государственной Думы проводит юридическую экспертизу проектов законов и иных нормативных правовых актов Государственной

Думы на предмет их соответствия Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

В связи с тем, что представленный Законодательной Думой Томской области Отчет не является нормативным правовым актом, поскольку не содержит правовых норм, адресованных неопределенному кругу лиц, рассчитанных на длительное применение, направленных на регулирование общественных отношений, он не подлежит рассмотрению Управлением на предмет соответствия Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

Начальник Управления



А.Д. Сокольников

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

08.06.2015

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на отчет о выполнении прогнозного плана (программы)
приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год
и информацию о результатах приватизации муниципального имущества
за 2014 год**

Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год и информация о результатах приватизации муниципального имущества за 2014 год (вх. № 1699/0808-15 от 31.03.2015) представлены в соответствии со статьей 9 Закона Томской области от 16 августа 2002 года № 64-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области».

К тексту Отчета имеются замечания юридико-технического характера, которые были переданы в бюджетно-финансовый комитет Законодательной Думы Томской области в рабочем порядке.

Начальник отдела



Л.Н. Железчикова

Елисеев Ю.А.
510-340



Прокуратура Российской
Федерации

ПРОКУРАТУРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Белинского, 14
г. Томск, Россия, 634029

В Законодательную Думу
Томской области

21.04.2015 № 07-27-2015
На № 4-051/1034-15 от 02.04.2015

В прокуратуре области изучен отчёт о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2014 год, а также информацию о результатах приватизации муниципального имущества за 2014 год.

Замечаний к представленным отчётам не имеем, изложенная в них информация будет использована в надзорной деятельности.

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

И.П. Кошель

Л.В. Ботякова, тел. 53-40-30

АБ № 058961

Законодательная Дума
Томской области
Дата 21.04.2015 Время 17:00
№2178/0512-15